

# Borging klimaatadaptatie in gemeente Alkmaar

- Hoe is klimaatadaptatie financieel geborgd?
- Hoe is klimaatadaptatie juridisch geborgd?
- Hoe is toetsing georganiseerd?
- Uitdagingen borging



# Financiële borging – de puzzelstukken

- Onderzoek Arcadis *'financiële en ruimtelijke impact klimaatadaptatie in Alkmaar'*
- Onderzoek Rebel *'bekostiging van de Alkmaarse klimaatadaptatieopgave'*
- Bepalen opgave Alkmaar: opstellen klimaatadaptatiemonitor
- Aansluiten op planning Stadswerk072 *'werk met werk maken'*



# Financiële borging – openbare ruimte

## Openbare ruimte

- Volgen van onderhoudscyclus: aan de slag in wijken die al gepland staan voor onderhoud of herinrichting
- Beleidsplan stedelijk water: buurten worden klimaatadaptief gemaakt tegen 10% extra investeringsgelden
- Kosten worden doorberekend in rioleringsheffing
- Klimaatadaptatie wordt integraal meegenomen in de herinrichtingsprojecten en daarmee ook in de investeringsgelden



# Financiële borging – nieuwbouw

- Financiële verantwoordelijkheid om te voldoen aan klimaatadaptieve nieuwbouw ligt bij ontwikkelaar



# Financiële borging – bestaande gebouwde omgeving

- Waterberging en vergroenen op privaatterrein zorgt voor:
  - Kostenbesparing gemeente
  - Verschuiving van maatschappelijke kosten naar privaat
  - Eigenaarschap bij inwoners, organisaties en bedrijven
- Stimuleren van inwoners d.m.v. gemeentelijke subsidies, weggeefacties en advies
- Onderzoek naar juridische mogelijkheden van financiële prikkels voor klimaatadaptatie:
  - Riool- en waterzorgheffing
  - Zuiveringsheffing
  - Drinkwatertarieven



# Juridische borging – regionaal klimaatadaptatiebeleid

## Wateroverlast

- Hevige neerslag waarbij 70 mm water valt in een uur [1/100 jaar] zorgt niet voor schade in en aan gebouwen, infrastructuur en voorzieningen.
- **Nieuwbouw:** Bij een hevige bui van 70 mm in 1 uur, wordt alle neerslag dat op het bebouwde deel van privaat terrein valt verwerkt (geïnfiltreerd, opgevangen en/of vertraagd afgevoerd) op het terrein zelf of in extra voorzieningen in of toegerekend aan het plangebied.

## Droogte

Binnen dit thema zijn de eisen niet voldoende kwantitatief. Droogte wordt alleen meegenomen door binnen de maatregelen voor wateroverlast te kiezen voor infiltrerende maatregelen boven afvoerende maatregelen.

## Gevolgbeperking overstrooming

Binnen dit thema zijn de eisen niet voldoende kwantitatief.

## Hitte

- Er is ten minste 40% schaduw op fiets- en wandelpaden, drinkwaterstroken en verblijfsplekken en ten minste 30% schaduw op buurniveau op 21 juni om 15:30 uur.
- Koele plekken met minimaal 200 m<sup>2</sup> schaduw zijn op een loopafstand van maximaal 300 meter aanwezig.

## Biodiversiteit en natuurinclusiviteit

- Het horizontale en verticale oppervlak wordt in samenhang met de groenblauwe structuren en ecosystemen in de bredere omgeving ingericht [met minimaal 30% groen/schaduw op buurniveau, boomkroonoppervlak telt mee).
- Voor een project wordt een habitat gecreëerd voor één of meerdere soortencategorieën waarbij gekozen kan worden uit de volgende soortencategorieën: gebouwbewonend, boombewonend, aan struweel gebonden, aan bloemrijk grasland gebonden of aan water en oevers gebonden.



# Juridische borging – nieuwbouw

## Inzet van publiek rechtelijke instrumenten

- Ontwikkelkaders: klimaatadaptatiebeleid is hierin opgenomen
- Omgevingsvisie
- Omgevingsplan
  - Omgevingsplan wordt gefaseerd gebiedsgericht ingevoerd
  - Totdat nieuwe omgevingsplan geldt kunnen buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) in ieder geval aan normen worden getoetst

## Inzet van privaat rechtelijke instrumenten

- Anterieure overeenkomst



# Toetsing

- Normen opgenomen in handboek inrichting openbare ruimte (HIOR)
- Handreiking duurzaam bouwen opgesteld
- Handreiking natuurinclusief bouwen opgesteld
- Online tool, met koppeling aan vergunningproces, wordt ontwikkeld voor ontwikkelaars
- 4 Fte aangenomen voor:
  - 2 Fte duurzaam bouwadviseurs: toetsen initiatieven en adviseren ontwikkelaars
  - 1 Fte projectleider duurzaam bouwen: doorontwikkeling borging en toetsing duurzaam bouwen
  - 1 Fte duurzaam bouwinspecteur



# Uitdagingen

## **Openbare ruimte**

- Gezamenlijk ver vooruit plannen is noodzakelijk om koppelkansen te benutten en daarmee financiële middelen te besparen
- Vereist een strategische planning openbare ruimte tot en met 2050

# Uitdagingen

## **Nieuwbouw**

- Borging van normen in vergunningsproces
- Ontwikkelaars en projectleiders eigen vastgoed goed meenemen in te nemen maatregelen
- Gelijke spelregels in regio

## **Bestaande gebouwde omgeving**

- Middelen efficiënt inzetten om inwoners, organisaties en bedrijven te stimuleren tot nemen van maatregelen
- Waterbesparing loont financieel nog niet
- Invoeren van financiële prikkels is complex